

# 無印良品のリノベーションNEWS RELEASE

2024年6月25日  
株式会社 MUJI HOUSE

## 無印良品のリノベーション リノベーション済み住戸 大阪で販売開始

「無印良品のリノベーション」を展開する株式会社 MUJI HOUSE（本社 東京都文京区 代表取締役社長 堂前 宣夫）は、2021年よりリノベーション済み住戸の販売を行ってありますが、この度大阪で販売を開始することとなりましたのでお知らせいたします。関西エリアでは初めてのリノベーション済み住戸（以下、「本物件」）の販売となります。

当社では、近年、新築・中古マンションの価格高騰が続いており、多くの方にとって住まいの選択肢が限られる状況とも言える中、リーズナブルでありながら、「良い住まい」を体験いただけるため、古くなった団地やマンションを買取り、再生して販売する事業（以下、「本事業」）を行っています。



### リノベーション済み住戸の特長

本物件は、2022年11月から2023年8月に実施した「地方もいいけどやっぱり都会に住みたいプロジェクト」（以下、「本プロジェクト」）を経て完成した住戸となります。本プロジェクトでは、自社WEBサイトやSNSでのアンケートやコラムを通じて、都会で暮らしたい人たち延べ15,000人にご参加いただき、理想とする暮らし方・住まいについて一緒に「あったらいいな」を考え、間取りや仕様、そこで使用される建具やパーツに関して様々なアイデアをいただき、そのアイデアを形にしたリノベーション住戸となります。

ファミリータイプだとコンパクトな50m<sup>2</sup>台でも、可変性や多様性を大事にし、様々な暮らし方の可能性を感じていただけるリノベーションとなります。当社が提供する性能向上リノベーション「MUJI INFILL 0」にスペースを有効に活用する、用途に応じて使い分ける、などの豊かに暮らすためのパーツを取り入れています。

また、間取りの可変性を実現するためには、住まいの断熱性能が重要になります。快適な温熱環境の実現のため、性能向上リノベーション「MUJI INFILL 0」として、高性能断熱材や複層ガラスインナーサッシを採用しております。パーツの導入だけでなく、どんな間取りでも快適な暮らしをすることができるリノベーションを当社は提供してまいります。



MUJI INFILL 0 イメージ（本物件とは異なります）

## 物件概要

物件名：泉北茶山台第一次住宅 #01

所在地：大阪府堺市南区茶山台 泉北高速鉄道「泉ヶ丘」駅 徒歩 8 分

築年：1972 年

改築年：2023 年

床面積/戸数：57.27m<sup>2</sup> 1 戸

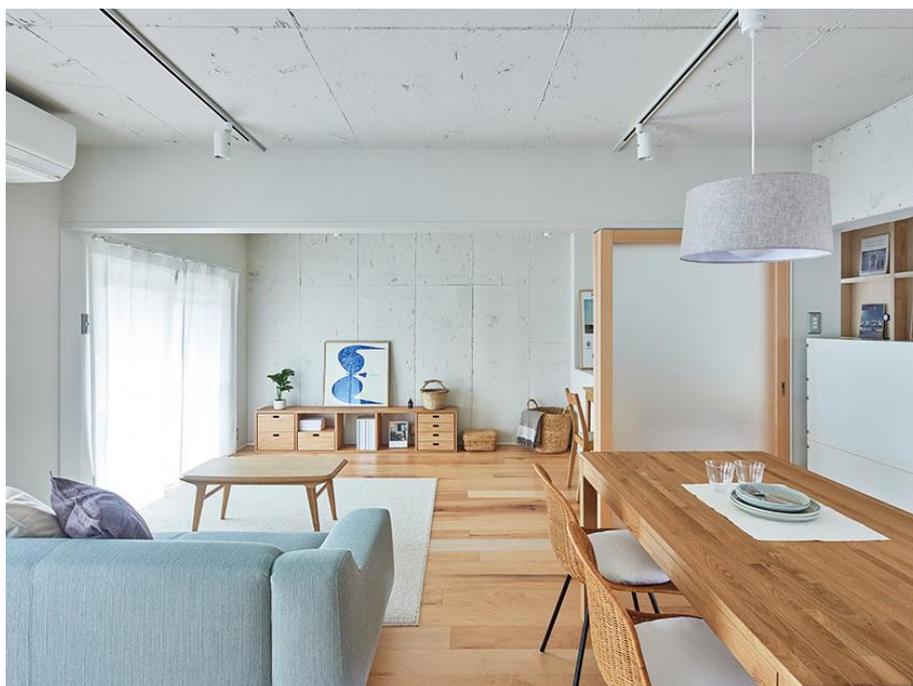
構造：RC 造 5 階建て

階層：5 階建て 2 階部分

価格：2,380 万円（税込）

## 間取り





引戸を開けたり閉めたりすることで、空間をつなげたり分けたりすることが可能です。限られた空間をカスタマイズすることができます。



壁の厚みをちょっとした収納に活用。動線を邪魔しないスッキリとした印象に。



コンクリートの壁の厚みを活かし、インターホンを設置。加えて、調味料や食材を置くことができる棚が3段あり、使いたいときにサッと取り出せます。



洗面所には小物が多くなりがちですが、上部をうまく利用することで、すっきりとした収納が可能です。グリーンを吊るせばアクセントにもなります。



間仕切りを動かすと、もう片方の部屋の広さが変わります。寝室を狭くして収納やワークスペースを広くしたり、寝室を広くしてゆったり休んだり、お好みに合わせてカスタマイズできます。

### 無印良品のリノベーション「MUJI INFILL 0」について

インフィル・ゼロとは、無印良品がお手伝いするリノベーションの原点です。自分らしく暮らすためのすっぴんの住空間。本当に必要なものだけを残して、暮らしの「0（原点）」をつくり、自由にパーツやアイテム、素材を「+（プラス）」していくという住まいの発想です。家づくりの0地点。それは、未来を自由に描けるキャンバスであるべきだと考えます。一見何も無い空間ですがキャンバスとしての素材に目を配りました。これから何をプラスしていくのか、未来の見える器づくりをお手伝いします。

無印良品のリノベーション 公式ホームページ <https://www.muji.net/renovation>

### 無印良品のリノベーション モデルルーム

青山店 東京都港区北青山 3-10-13 リンクス表参道 A 棟 3 階

東京有明センター 東京都江東区有明 2-1-7 2 階

横浜ランドマーク 神奈川県横浜市西区みなとみらい 2-2-1 11 階

グランフロント大阪 大阪府大阪市北区大深町 3 - 1 グランフロント大阪 北館 4F

### 株式会社 MUJI HOUSE 会社概要

社 名 株式会社 MUJI HOUSE 代表取締役社長 堂前 宣夫

所 在 地 〒170-8424 東京都豊島区東池袋 4-26-3

電 話 03-3989-7731

設 立 2000 年 5 月 31 日

資 本 金 1 億 4,900 万円 (2021 年 5 月 1 日現在)

事業内容 無印良品の家を中心とした住空間の直営及びネットワーク事業の運営／商品企画／開発／卸しおよび販売

<本件に関するお問合せ>

株式会社 MUJI HOUSE tel:03-3989-7731 mail:info-living@muji.net